

CNM: 064253.2.0066613-40



WESLEY RODRIGUES LEITE
Registrador Substituto

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS

Livro nº 2 - REGISTRO GERAL

DANILO VARJÃO ALVES
Oficial Registrador

ANTÔNIO NUNES MAGALHÃES JUNIOR
Escrivente Juramentado



Matrícula

66.613

Ficha

66.613

Comarca de Barra do Garças - MT

ANVERSO

IMÓVEL

Um lote de terras situado na zona urbana desta cidade e comarca de Barra do Garças, Estado de Mato Grosso, no loteamento denominado "**Residencial Carvalho**", locado sob nº 01 (um), da quadra nº 53 (cinquenta e três), **Instituição Pública**, com a área de **12.425,99m²** (doze mil, quatrocentos e vinte e cinco metros e noventa e nove centímetros quadrados), limitando a frente para a Avenida Governador Wilmar Peres de Farias, medindo 55,00 metros; fundo para a Rua W 27, medindo 55,00 metros; lado direito para a Rua 17, medindo 198,00 metros; chanfro lado direito medindo 4,24 + 2,24 metros; lado esquerdo para a Rua 19, medindo 198,00 metros; chanfro lado esquerdo medindo 4,24 + 2,24 metros. Originário da matrícula nº 65.250 de ordem, livro 02 - Registro Geral desta comarca. **PROPRIETÁRIA: ENGECENTER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA-EPP**, (nome fantasia - ENGECENTER CONSTRUTORA), inscrita no CNPJ nº. 03.857.345/0001-54, com sede na Rua Maria Dimpina L. Duarte, nº 275, Bairro Boa Esperança, na cidade de Cuiabá/MT. **Protocolo nº 142.946, livro 1-I**. Emolumentos: R\$47,90. **Selo: AFX 99419**. Barra do Garças/MT, 14 de março de 2013. Eu _____ Registrador, subscrevo.

~~AV01-M-66.613. Protocolo nº 156.975, em 19.06.2015. Procede-se esta averbação nos termos do Art. 213, I, "a", da Lei 6.015/73 e artigo 22 da lei 6.766/79, para constar que o imóvel desta matrícula pertence ao MUNICÍPIO DE BARRA DO GARÇAS, MT, inscrito no CNPJ nº 03.439.239/0001-50, situada na Rua Carajás, nº 444, Centro, em Barra do Garças, MT. Como se vê dos documentos arquivados nesta Serventia. Dou fé. Barra do Garças, MT, 06 de julho de 2015. Selo Digital APW 96946. Emolumentos: Isento.~~
O Oficial, _____

Continua no Verso

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé que esta é fotocópia fiel da Matrícula nº 66.613 e que, realizadas as buscas nos livros e arquivos deste Serviço, verifiquei não existir quaisquer outros registros e/ou averbações além do que dela consta, até a presente data e horário. Certifico, ainda, que o último ato praticado na referida matrícula corresponde ao R/AV - 1. A presente tem o valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73.

CERTIDÃO

CERTIFICO, é o que cumpre certificar nos termos dos livros e/ou documentos presentes nos arquivos desta Serventia. Barra do Garças-MT, em 21 de maio de 2026, às 09:40:02h.

Geovana Ferreira de Souza Borges
Escrevente



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE BARRA DO GARÇAS - MT
Av. Min. João Alberto, 528, quadra 22, lote 15, Centro,
Barra do Garças/MT - CEP 7800-025 - C. P.: Nº 329
(66)3401-3456/ 3401-8448 - (66) 99204-5390/ 99656-1633

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro - Código do Cartório: 030

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cod. Ato(s): 8 (1), 176 (1)
CLV56180 R\$69,77

Consulta: www.tjmt.jus.br/selos

